

ARCHITEKTEN\_FSB

IB OS LHS VERWALTUNG — NEUBAU DER VERWALTUNG  
OBERSCHULE LEHMHORSTER STRASSE

Mitarbeiter

Lars Ehm

Fotos/  
Thilo Müller

Sonderfachplaner

Haustechnik/  
v+w ingenieurplanung

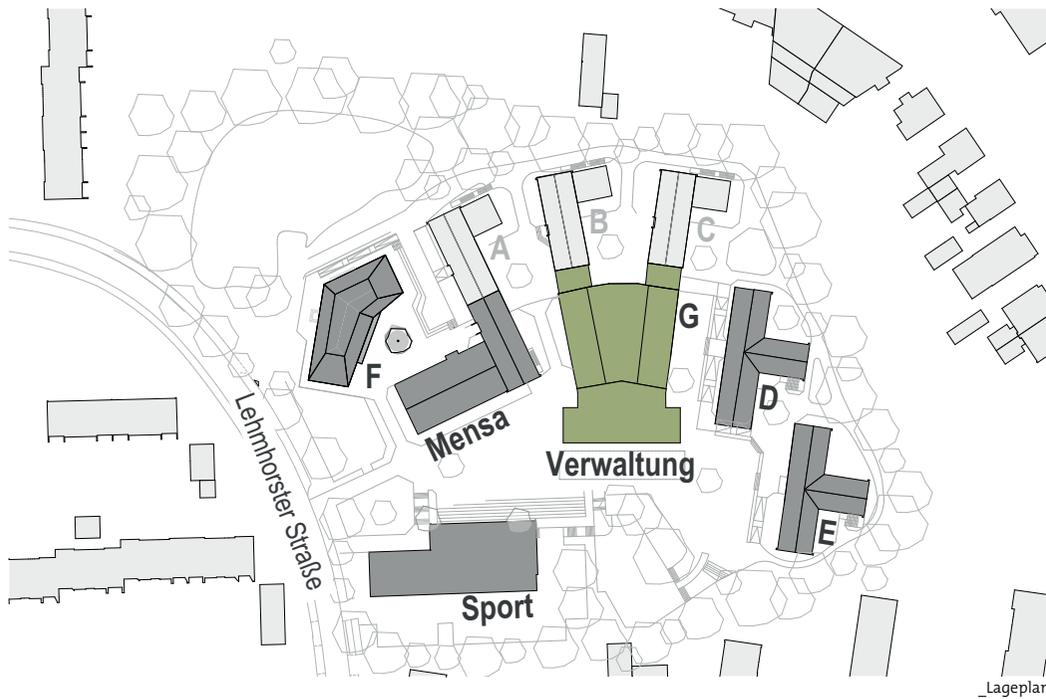
Statik u. Passivhausnachweis/  
pb+ Ingenieurgruppe AG

Landschaftsarchitektur/  
Frenz Landschaftsarchitekten



OBERSCHULE  
Lehmhorster  
Straße  
<<<VERWALTUNG





\_Lageplan



\_Ansicht Süd

## IB OS LHS Verwaltung\_ Neubau der Verwaltung

Ort	Bremen, Blumenthal
Auftraggeber	Freie Hansestadt Bremen Sondervermögen Immobilien und Technik
Beauftragung	Direktauftrag
Baubeginn	2018
Fertigstellung	2023
BGF	875,00m <sup>2</sup>

### Arrondierung des adressbildenden Gebäudeensembles

Der Schulstandort an der Lehmhorsterstraße wurde zur vierzügigen Oberschule ausgebaut. Erforderlich wurden hierfür unter anderem der Neubau einer Verwaltung sowie die Sanierung des Daches des Fachklassentraktes G. Die Verwaltung, die Mensa und das Jahrgangshaus F treten gegenüber der Lehmhorster Straße adressbildend in Erscheinung und prägen städtebaulich die Eingangssituation der Oberschule.

Multifunktional nutzbare Flurbereiche und Blickbeziehungen sind durch die offene Treppe und Galerie

entstanden. Sitznischen laden zum Verweilen ein.

Die Verwaltung wurde in Passivhausweise und bei laufendem Betrieb errichtet.

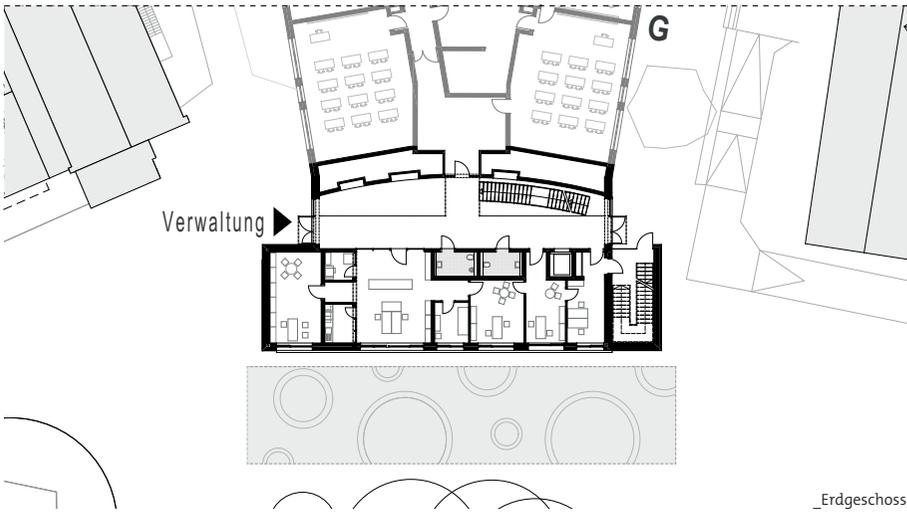
Die Verwendung von Sichtbeton, Betonwerkstein und Türelementen aus Holz schafft ein robuste Innenraumgestaltung. Die Fassade ist mit einer feinen Putzoberfläche aus Besenstrich, wie auch bereits das Geb E aufweist, gestaltet. Durch glatte Faschen um die Fenster werden diese auf dezente Weise als Fassaden gliedernde Elemente hervorgehoben.

### ARCHITEKTEN\_FSB

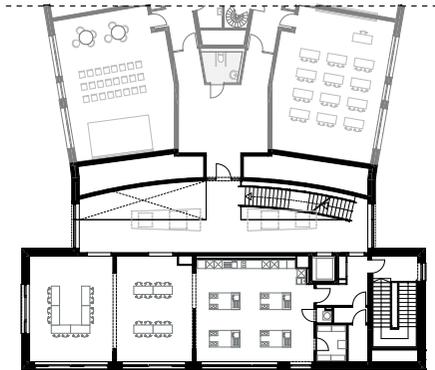
ARCHITEKTEN\_FSB  
Frenz, Bollmann, Ehm | Architekten in Partnerschaft mbB  
Am Wall 162 | 28195 Bremen | Telefon +49 421 33 949 0 | Fax -29  
info@architekten-fsb.de | www.architekten-fsb.de



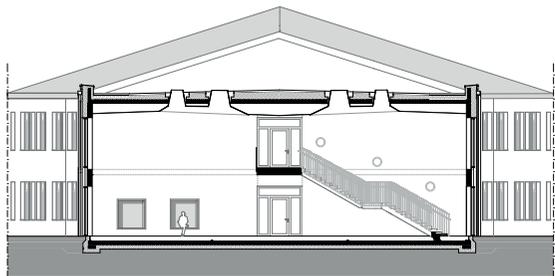
\_Ansicht Zugang von der Lehmhorsterstraße



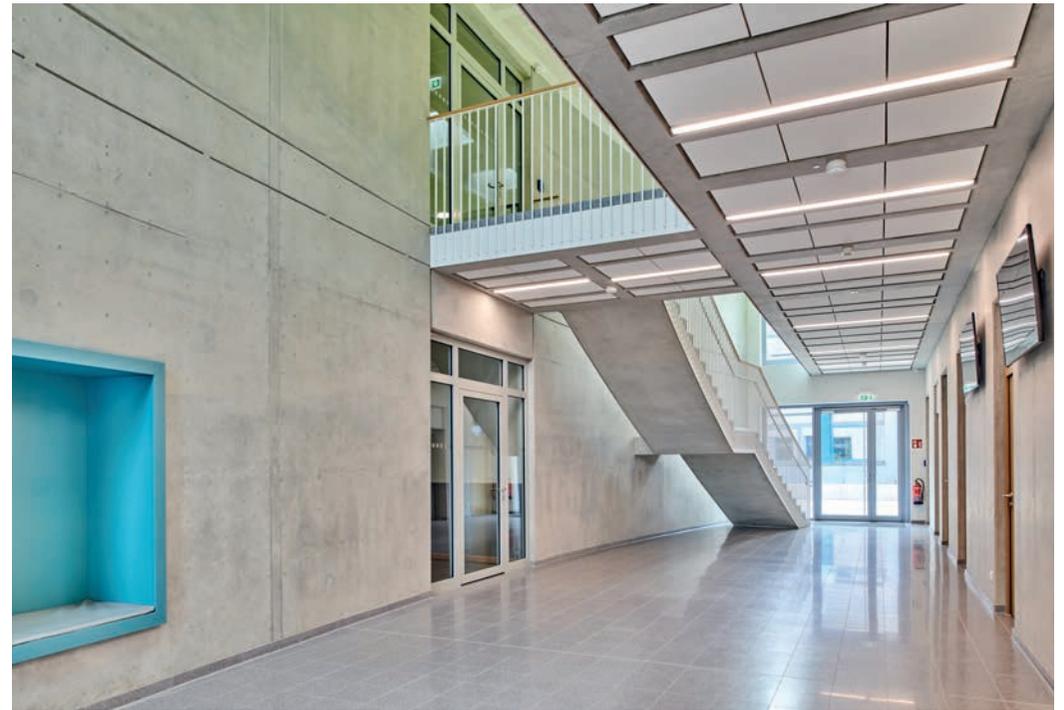
\_Erdgeschoss



\_Obergeschoss



\_Schnitt Treppe



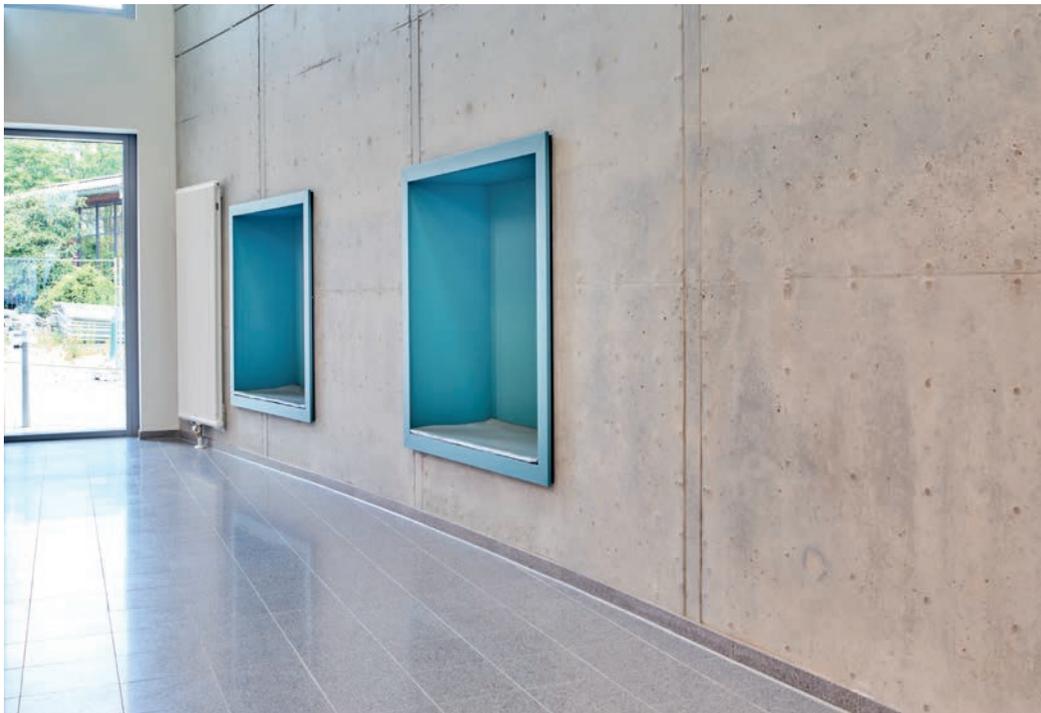
\_Foyer EG



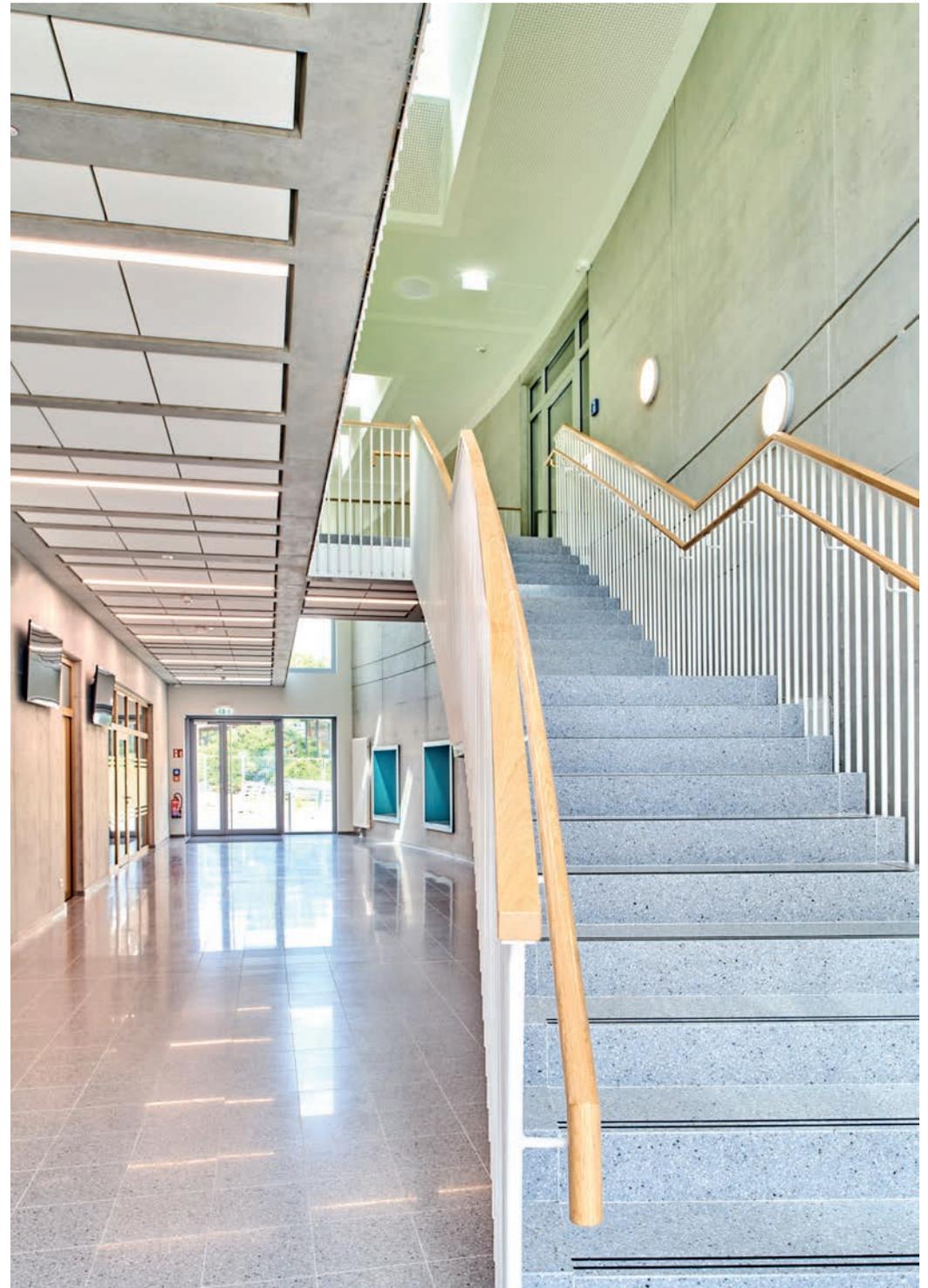
\_Foyer 1. OG



\_Bürraum



\_Sitznischen im Flur



\_offene Treppe ins Obergeschoss