

ARCHITEKTEN\_FSB

WHT\_ WOHNHAUS AUFSTOCKUNG  
BREMEN PETERSWERDER



Mitarbeiter

Christian Bollmann

Fotos

Thilo Müller



\_Loftgeschoss

## WHT\_ plus zwei

### Wohnhaus Aufstockung

Weiter Bauen lautete für uns das Motto in der Braunschweiger Straße in Bremen. Denn nachdem wir die schmale Baulücke – die Neuinterpretation des Bremer Hauses - fertig gebaut hatten, wurden wir von der benachbarten Familie angesprochen, ob wir nicht ihr Haus aufstocken möchten.

Das bestehende Wohnhaus, welches aus der Gründerzeit stammt, wurde im 2. Weltkrieg derart beschädigt, dass die obersten beiden Geschosse nicht mehr existent waren. Diese sollten im Zuge der Baumaßnahme wieder neu geplant und aufgebaut werden. Aufgrund der statischen Gegebenheiten des Bestandshauses wurde die Aufstockung in Holzbauweise realisiert,

Ort	Bremen, Peterswerder
Auftraggeber	Privat
Beauftragung	Direktauftrag
Baubeginn	2012
Fertigstellung	2013
BGF	170,00 m <sup>2</sup>

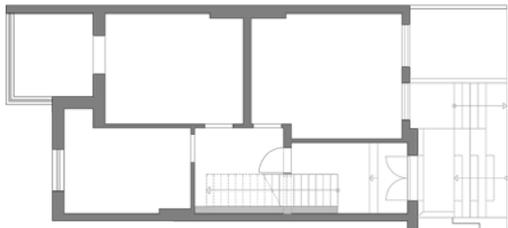
welche einerseits geringe statische Lasten mit sich bringt und andererseits aufgrund des hohen Vorfertigungsgrads eine kostengünstige Bauweise gerade für Aufstockungen darstellt.

Als Erschließung wurde eine Kaskadentreppe gewählt, die als zweiläufige Treppe unmittelbar vom Eingang des Hauses bis ganz nach oben in das Loftgeschoss führt. Im Erdgeschoss wurde der Treppenantritt als modernes Holzpodest ausgebildet – als Auftakt zur Erschließung der neu gestalteten Räume. Gleichzeitig schafft die Anordnung der zweiläufigen Treppe einen Blickbezug vom Eingang bis zur Dachterrasse.

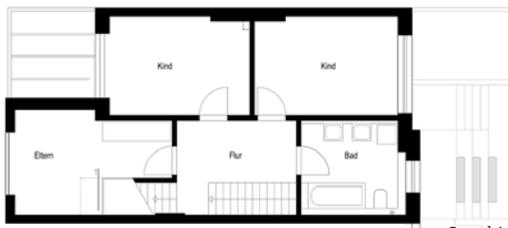
### ARCHITEKTEN\_FSB

ARCHITEKTEN\_FSB  
Frenz, Schwanedel, Bollmann | Architekten in Partnerschaft mbB  
Am Wall 162 | 28195 Bremen | Telefon +49 421 33 949 0 | Fax -29  
info@architekten-fsb.de | www.architekten-fsb.de





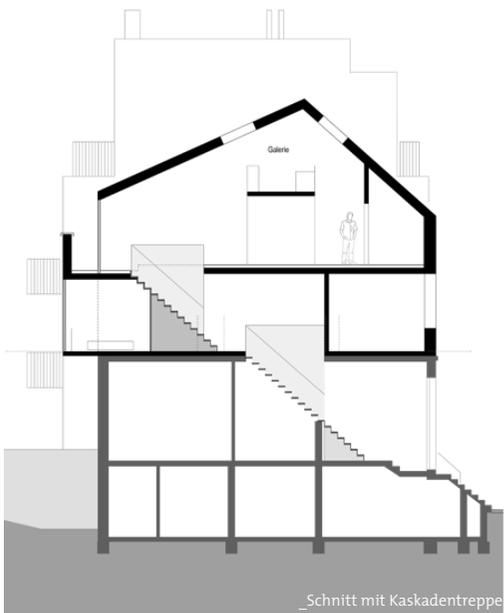
\_Grundriss EG Bestand



\_Grundriss 1.OG



\_Dachgeschoss und Bibliothek



\_Schnitt mit Kaskadentreppe



\_Straßenansicht



\_Kaskadentreppe