

ARCHITEKTEN_FSB

BLB_ UMBAU DER BREMER LANDESBANK
ZU EINEM UNIVERSITÄTSSTANDORT

MITARBEITER

Christian Bollmann
Denise Weigel
Frederieke Schons
Martin Bertram

HKLS

ISW Ingenieure

BRANDSCHUTZ

HHP Berlin

STATIK

STB Ingenieure

PROKJETSTEUERUNG/-LEITUNG

NORD/FM Norddeutsche Facility
Management GmbH



BLB_ Umbau der Bremer Landesbank zu einem Universitätsstandort

Ort	Bremen, Altstadt
Auftraggeber	BLB Immobilien Gruppe
Beauftragung	Direktauftrag, LPH 2-9
Baubeginn	2024
Fertigstellung	2024
BGF	24.790 m ²

Das in dem Jahr 2017 neu errichtete Gebäude der Bremer Landesbank, welches im Zuge von Strukturierungsmaßnahmen der Bank einer neuen Nutzung zugeführt werden sollte, ist die neue Heimat der juristischen Fakultät der Bremer Universität. Im Zuge dieser Baumaßnahme erfolgte eine in Teilbereichen durchzuführende Grundrissneuorganisation, um das von der Universität gewünschte Raumprogramm umzusetzen.

Die Besonderheit der Baumaßnahme lag in der Kürze der Bauzeit, welche nur 10 Monate umfasste. Infolgedessen waren enge tagesbezogene Absprachen mit den ausführenden Gewerken notwendig – gleichzeitig erforderte die Umsetzung eine enge interdisziplinäre

Abstimmung mit den Technikplanern wie auch mit den Bauherren.

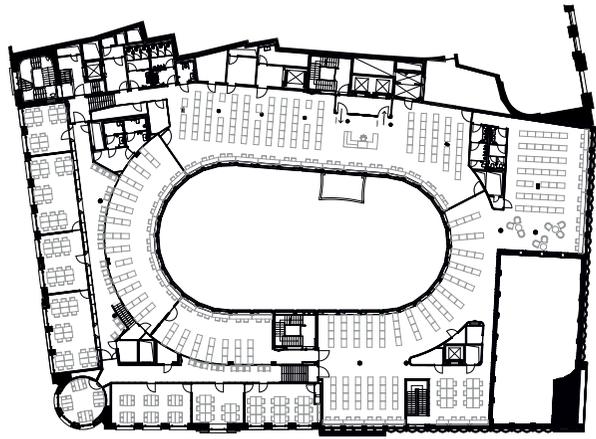
Bei der Durchführung wurden Baumaterialien des Bestands zu einem großen Teil wiederverwendet bzw. umgebaut, welches zu einem geringen Materialeinsatz führte.

Eine Besonderheit stellte die Umwidmung der Kassenhalle mit den angrenzenden Räumen dar: Diese wurde nach den Vorgaben der früheren Entwurfsarchitekten mit minimalen baulichen Eingriffen zu einem offenen einladenden Raumgefüge umgestaltet. Der Umbau der Bremer Landesbank zu einem universitären Standort stellt einen Baustein zur Revitalisierung der Bremer Innenstadt dar.

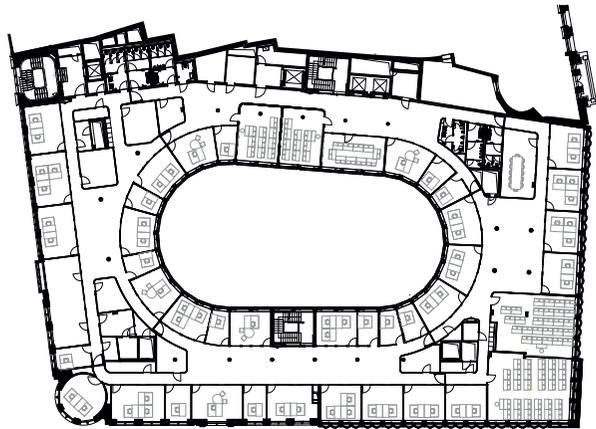
ARCHITEKTEN_FSB

ARCHITEKTEN_FSB
Bollmann, Ehm | Architekten in Partnerschaft mbB
Am Wall 162 | 28195 Bremen | Telefon +49 421 33 949 0 | Fax -29
info@architekten-fsb.de | www.architekten-fsb.de

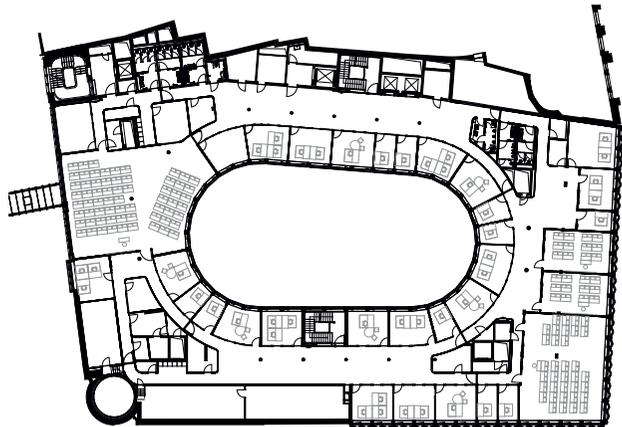




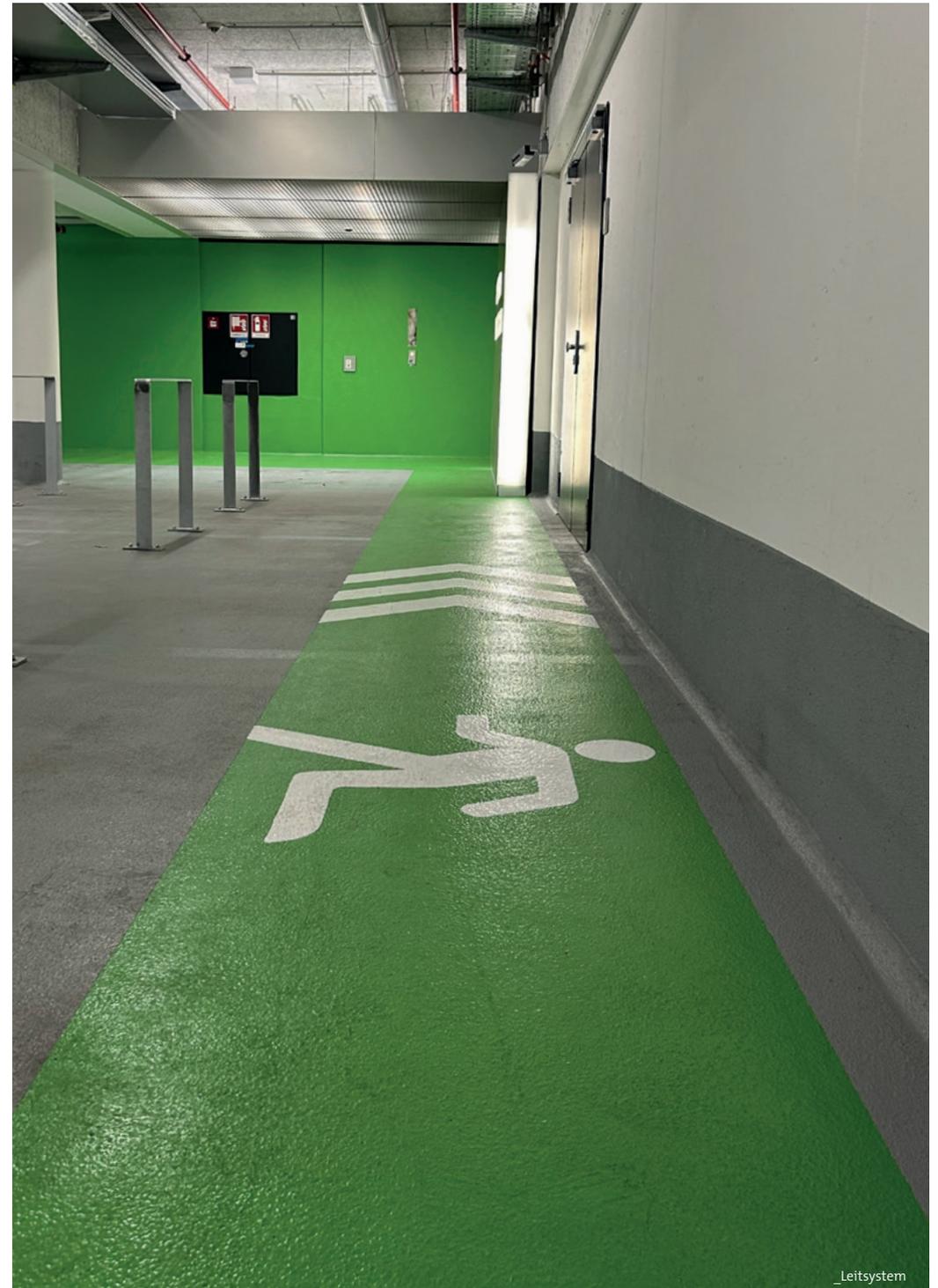
_Grundriss 1. Obergeschoss



_Grundriss 2. Obergeschoss



_Grundriss 4. Obergeschoss



_Leitsystem

